



## Quoi d'Neuf à Paris ?

Chaque mois, la table et l'immo à ne pas rater avec Quai Voltaire Immobilier !

### L'immobilier - Novembre 2020

Chers clients, chers partenaires, chers amis de Quai Voltaire Immobilier, Paris

**Remèdes contre le second confinement et la morosité : avoir de l'empathie, rester positif et faire des travaux.**

En partie grâce au Covid, nous allons vers une accélération de la rénovation énergétique des logements. En effet, le plan de relance économique du gouvernement que l'on peut qualifier de plan de survie, mis en place dans le cadre de la crise sanitaire, accorde une large place à la rénovation énergétique des bâtiments pour donner plus de visibilité au secteur du bâtiment lourdement impacté depuis le début de la crise sanitaire et économique.

Le dispositif, « MaPrimeRénov », résulte de la loi de finance pour 2020, d'une fusion entre le Crédit d'Impôt pour la Transaction Énergétique CITE et l'aide du programme « Habiter Mieux Agilité » de l'Agence nationale de l'habitat ANAH. Enfin, une loi simple et explicite qui permet de financer les travaux d'isolation, de chauffage, de ventilation, ou d'audit énergétique d'une maison individuelle ou d'un appartement en habitat collectif.

Cette prime est reconduite dès 2021 à tous les foyers sans conditions de ressources mais elle sera d'un montant moins élevé pour les ménages les plus aisés. Des couleurs en fonction de nos ressources, nous permettent de savoir facilement, de quelle prime nous pourrions disposer.

Le plan de relance prévoit environ 7 milliards d'euros consacrés à la rénovation énergétique des bâtiments publics et privés dont une enveloppe de 2 milliards d'euros pour le dispositif « Ma Prime Rénov » des particuliers. [www.maprimerenov.gouv.fr](http://www.maprimerenov.gouv.fr)  
Emettons le vœu que cette aide diminue les passoires thermiques des bâtiments.

**Chez Quai Voltaire Immobilier, Paris, nous sommes là pour vous accompagner et vous conseiller dans vos transactions immobilières que cela soit à la vente ou à la location.** Situé face au Louvre, Quai Voltaire Immobilier Paris est né il y a 30 ans des critères d'excellences forgés aux côtés d'une clientèle exigeante.

Une équipe réactive, expérimentée, joignable est disponible pour toutes vos demandes de commercialisations, d'expertises, de valorisations ou de recherches de biens immobiliers. Nous sommes là pour vous guider, vous aider à vendre vos actifs immobiliers et à trouver les clés de votre future habitation.

Professionnalisme, discrétion, confiance et passion de l'immobilier sont au cœur de nos préoccupations et du fonctionnement de "notre maison".

**Nous restons là pour vous, à votre service pendant la durée du confinement, vous pouvez nous joindre aux numéros de téléphones habituels.**

**Prenez soin de vous, de vos proches, et restons tous optimistes.**

Jean Nicolas ZEVACO, directeur



### Appartement bourgeois 110 M2 - Paris 16 à vendre

Actuellement, nous vous proposons à la vente, dans le cadre d'une succession, un très bel appartement bourgeois de type 4/5 P dans un immeuble 1930 avec en option garage et chambre de service.  
Prix de vente est de 1 099 000 euros.

### Que faire à Paris ?

#### MATISSE, comme un roman au centre Pompidou



Centre Pompidou, Beaubourg - Paris

À l'occasion du cent-cinquantième anniversaire de la naissance d'Henri Matisse (1869-1954), le Centre Pompidou lui rend hommage au travers d'une exposition réunissant des œuvres incontournables qui explorent l'intrication texte/image au sein de son œuvre et offrent une lecture singulière de sa création.

En 1942, Henri Matisse déclare : « L'importance d'un artiste se mesure à la quantité de nouveaux signes qu'il aura introduits dans le langage plastique. » Durant toute sa carrière, il est cet artiste. Comme tous les grands créateurs, il donne naissance à des mondes sans équivalents – ces nouveaux signes plastiques qu'il appelle de ses vœux. Son œuvre, destiné à bouleverser le regard moderne, s'est exprimé au travers d'une variété de techniques qu'il a approfondies infatigablement : peinture, dessin, sculpture, livres illustrés, et jusqu'à cette invention singulière, riche de conséquences sur le plan artistique, d'un dessin à même la couleur, avec les gouaches découpées réalisées à la fin de sa vie.

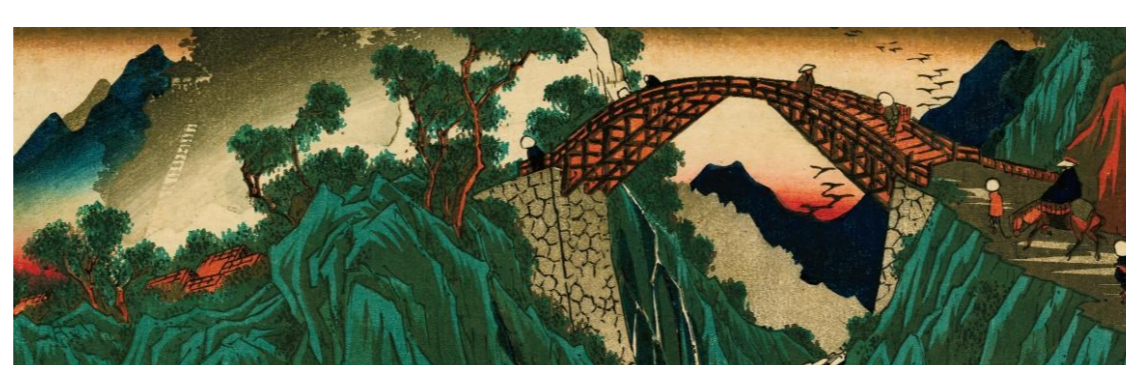
Allez voir cette exposition sur MATISSE, le maître de la couleur !  
du 21 octobre au 22 février 2022.

Centre Pompidou, Beaubourg

75004 Paris

Visite après inscription obligatoire sur le site, [www.centrepompidou.fr](http://www.centrepompidou.fr)

#### HIROSHIGE, sur la route du Kisokaido, Musée Cernuschi,



Musée Cernuschi - Paris

A la faveur de sa réouverture après des travaux, le Musée Cernuschi, musée des arts de l'Asie de la Ville de Paris, présente un véritable pèlerinage dans le Japon ancestral. La route du Kisokaido était l'une des cinq routes reliant Tokyo, où le Shogun avait sa résidence, à Kyoto, siège de l'empereur, soit 540 Km ponctués de 69 relais. Cent cinquante estampes retracent ces deux semaines de voyages alternant des paysages sublimes ou charmants. Un vrai voyage !  
du 16 octobre au 17 janvier 2021.

Musée de la Ville de Paris - Musée CERNUSCHI

7 avenue Velasquez, 75008 Paris

Visite après inscription obligatoire sur le site : [www.cernuschi.paris.fr](http://www.cernuschi.paris.fr)

Découvrir notre site internet





COORDONNÉES	TÉLÉPHONE
17 bis, Quai Voltaire 75007 PARIS	01.53.04.08.04

Retrouvez-nous sur notre site :  
**quaioltaireimmobilier.com**



Quai Voltaire Immobilier | 17 bis Quai Voltaire | Paris | 75007 | France | 0153040804

Désabonner | Signaler pour spam

Envoyé avec le logiciel ActiveTrail