

Quai Voltaire
IMMOBILIER

Quoi d'Neuf à Paris ?

Chaque mois, la table et l'immo à ne pas rater avec Quai Voltaire Immobilier !

L'IMMO - Juillet /Aout 2019



Située face au Louvre, **Quai Voltaire Immobilier** est né des critères d'excellences forgés aux côtés d'une clientèle exigeante. Une équipe réactive, expérimentée, joignable est disponible pour toutes vos demandes de commercialisation, d'expertises, de valorisations ou de recherches de biens immobiliers. Nous sommes là pour vous guider, vous aider à vendre votre bien immobilier à Paris et à trouver les clés de votre future habitation. Professionnalisme, discrétion, confiance et passion de l'immobilier sont au cœur de nos préoccupations et du fonctionnement de "notre maison". Nous sommes à votre service, notre histoire accompagne votre avenir.

Nous sommes à votre disposition pour vous accompagner et être votre relais à Paris dans la commercialisation d'un bien immobilier à vendre.

N'hésitez pas à me contacter si vous pensez que notre service peut vous aider, je serais vraiment ravi de collaborer avec vous.

Je reste à votre écoute.
T : 06 11 21 45 67
ou
jnz@quaioltaireimmobilier.com
Jean Nicolas ZEVACO, directeur

L'ACTU IMMO

| Ville | Noté | Loyer moyen au m ² d'un 2P (2018) | Evolution annuelle du loyer d'un 2P | Revenus disponibles | Estimation taxe foncière au m ² pour un studio |
|-------------|-------|----------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------|
| Toulouse | 17,23 | 11,8 € | 2,7% | 20 289 € | 20,0 € |
| Lyon | 16,69 | 12,9 € | 1,8% | 22 501 € | 18,3 € |
| Nantes | 16,16 | 11,5 € | 1,2% | 21 263 € | 25,4 € |
| Montpellier | 15,81 | 13,1 € | -0,4% | 17 640 € | 32,2 € |
| Lille | 15,48 | 12,8 € | -0,2% | 18 102 € | 29,5 € |
| Bordeaux | 15,44 | 12,9 € | 2,6% | 21 404 € | 30,3 € |
| Rennes | 15,44 | 11,8 € | 4,6% | 20 299 € | 24,4 € |
| Dijon | 15,38 | 11,0 € | 1,4% | 20 837 € | 26,7 € |
| Marseille | 15,28 | 13,2 € | 3,6% | 18 131 € | 22,8 € |
| Ajaccio | 15,05 | 14,7 € | 4,0% | 20 235 € | 20,9 € |
| Nîmes | 15,04 | 10,6 € | 2,0% | 16 881 € | 25,0 € |

Le palmarès 2019 des villes où investir dans l'immobilier

La pierre est une valeur sûre. Pour préparer sa retraite ou pour se constituer un patrimoine, l'immobilier reste un des placements préférés des Français. Mais une fois la décision prise d'investir dans le neuf ou dans l'ancien, se pose la question fondamentale de l'emplacement. Où investir? Dans quelle ville? c'est Toulouse qui arrive en tête du classement général. Forte poussée démographique, afflux des étudiants, dynamisme économique, développement des transports... Investir dans la pierre a du sens pour qui désire un complément de revenus ou préparer sa retraite. Ce n'est pas une raison pour investir les yeux fermés.

Vous chercher un appartement en location à Paris ?

Paris 75002 - 2 050€ - 3pièces - 67M2

[en savoir plus](#)

Paris 75015 - 2 220€ - 3pièces - 67M2

[en savoir plus](#)

Paris 75008 - 4 790€ - 4pièces - 143M2

[en savoir plus](#)

Paris 75008 - 4 710€ - 3pièces - 132M2

[en savoir plus](#)

Paris 75017 - 3 300€ - 4pièces - 115M2

[en savoir plus](#)

Restaurant Tigermilk



Pour vivre un voyage gourmand unique en Amérique du Sud, rendez-vous dans le 2ème arrondissement de Paris pour pousser les portes de Tigermilk. En référence au « leche de tigre », nom donné à la marinade emblématique péruvienne, ce nouveau restaurant risque fort de titiller vos papilles grâce à une cuisine d'inspiration sud-américaine.

Saveurs mexicaines, chiliennes ou encore péruviennes... Tigermilk compte bien s'imposer dans le quartier du Sentier à Paris avec des plats colorés, à base de produits frais et de qualité, en provenance directe de petits producteurs, le tout dans une décoration chaleureuse et conviviale.

77 Rue d'Aboukir, 75002 Paris
Téléphone : 01 40 15 97 73

EXPO : Le trésor de Toutankhamon



Les trésors de Toutankhamon arrivent à Paris et offrent à La Villette l'une des plus grandes expositions de l'année. Plus de 150 pièces, dont la plupart voyagent pour la première fois en dehors de l'Égypte, pour suivre le voyage dans l'au-delà du plus célèbre des pharaons. Topographie du royaume des morts et intérieur de pyramide.

On y découvre alors les secrets qui ont fait le géant de l'Égypte ancienne.

Jusqu'au 15 septembre 2019
Grande Halle de la Villette; 75019 Paris

[Découvrir notre site internet](#)



Quai Voltaire
IMMOBILIER

COORDONNÉES : 17 bis, Quai Voltaire, 75007 PARIS

TÉLÉPHONE : 01 53 04 08 04

Retrouvez-nous sur notre site : quaioltaireimmobilier.com

Quai Voltaire Immobilier | 17 bis Quai Voltaire | Paris | 75007 | France | 0153040804

[Désabonner](#) | [Signaler pour spam](#)

Envoyé avec le logiciel ActiveTrail