



## Quoi d'Neuf à Paris ?

Chaque mois, la table et l'immo à ne pas rater avec Quai Voltaire Immobilier !



**Toute l'équipe de Quai Voltaire Immobilier vous présente ses meilleurs vœux.**

### L'IMMO - Janvier 2020



Nous voulons profiter de cette nouvelle année pour vous souhaiter TOUT LE MEILLEUR pour 2020, pour vous, vos proches, ceux qui vous sont chers et vos collaborateurs. Beaucoup de rires et de sourires tout au long de cette année et bien sur une bonne santé et de belles affaires.

**Ruée sur l'immobilier**, dans cette période de doute et d'incertitude sur l'avenir de leur retraite, les Français se sont tournés cette année encore plus vers l'investissement qu'ils préfèrent, c'est-à-dire l'immobilier. En 2019, il y a eu plus d'un million de ventes en France.

Certes, les prix augmentent comme les différentes taxes....., mais les taux des crédits moyens obtenus par nos clients sont sous la barre des 1 %. Ces emprunts bancaires bas aident à financer les acquisitions pour se loger ou pour investir, par ex, pour la retraite et oui..... la conjoncture nous rattrape..... Dans l'ancien, 1 acquéreur sur 4 achète pour louer. Les Français se tournent vers l'immobilier car les rendements proposés par les banques et les assurances vie sont très faibles. Par contre, les retours sur investissement dans l'immobilier présentent de belles opportunités à court terme avec de meilleurs rendements, 1 à 2 % à Paris, 3 à 4 % dans les grandes métropoles et 6 à 8 % pour les petites villes. A l'heure actuelle, Paris offre la meilleure plus value possible.

**Qui sommes-nous ?** Chez *Quai Voltaire Immobilier*, depuis 30 ans, nous sommes heureux de vous conseiller sur ces segments d'investissements. Situé face au Louvre, Quai Voltaire Immobilier est né des critères d'excellences forgés aux côtés d'une clientèle exigeante.

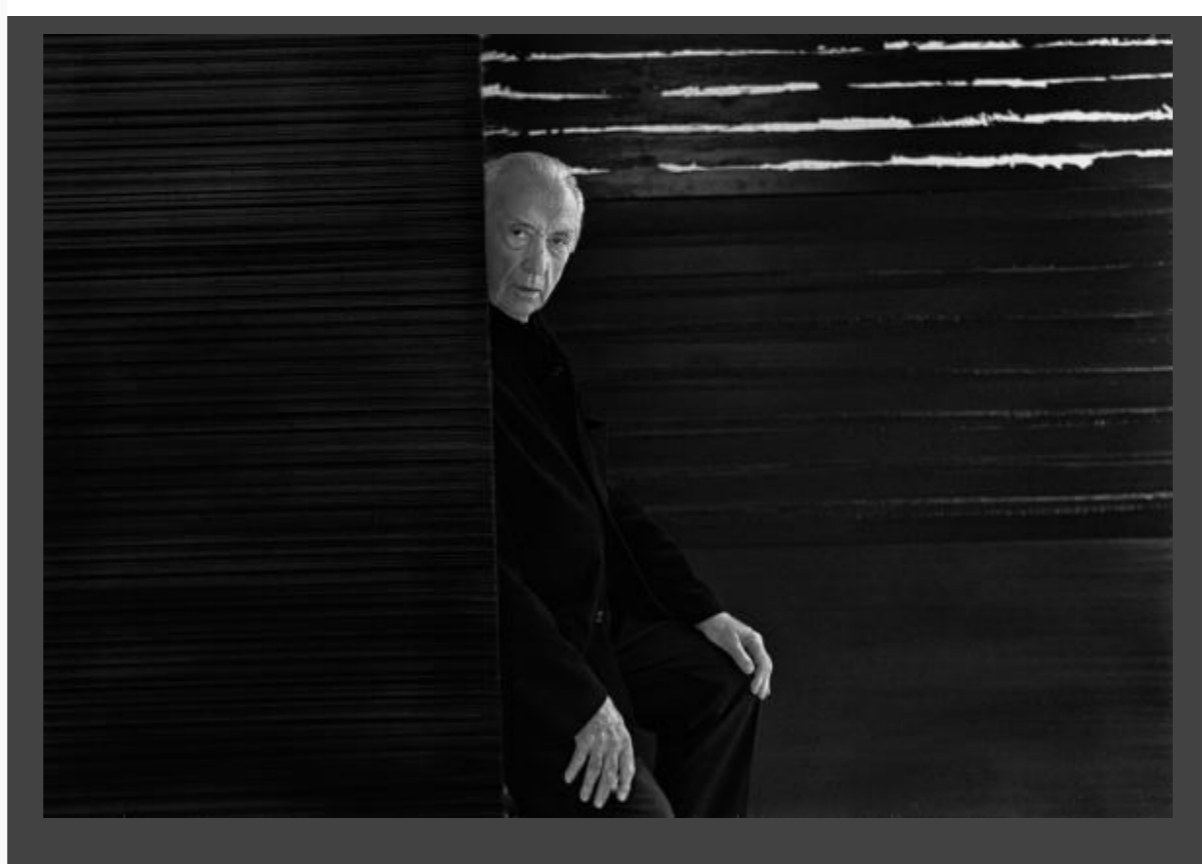
Une équipe réactive, expérimentée, joignable est disponible pour toutes vos demandes de commercialisation, d'expertises, de valorisations ou de recherches de biens immobiliers. Nous sommes là pour vous guider, vous aider à vendre vos actifs immobiliers et à trouver les clés de votre future habitation .

Professionalisme, discrétion, confiance et passion de l'immobilier sont au coeur de nos préoccupations et du fonctionnement de "notre maison".

Nous sommes à votre service, notre histoire accompagne votre avenir. Encore une fois, Excellente Année 2020 de la part de notre équipe.

Jean Nicolas ZEVACO, directeur

### A voir absolument à Paris



#### L'expo : Pierre Soulages au Louvre

Sa couleur : le noir. Son esprit : la lumière. Pierre Soulages figure parmi les plus grands peintres du monde. Né à Rodez en 1919, il s'apprête à fêter le 24 décembre son centième anniversaire. Et il a insisté pour se rendre ce mardi 10 décembre au vernissage de son exposition centenaire. Le peintre du noir deviendra ce jour-là, après Chagall et Picasso, le troisième artiste à connaître de son vivant l'hommage absolu d'une rétrospective au Louvre.

*Soulages au Louvre  
Salon Carré  
du 11 décembre 2019 au 9 mars 2020*




#### Patinoire - Galeries Lafayette Paris Haussmann

Une Patinoire de 160m2 se veut accessible puisque l'entrée est gratuite. Un arrêt obligatoire après s'être émerveillé devant les célèbres vitrines et le spectaculaire sapin de Noël..

*40 Boulevard Haussmann 7ème étage,  
75009 Paris*


[Découvrir notre site internet](#)





COORDONNÉES	TÉLÉPHONE
17 bis, Quai Voltaire 75007 PARIS	01.53.04.08.04

Retrouvez-nous sur notre site :  
**quaivoltaireimmobilier.com**



Quai Voltaire Immobilier | 17 bis Quai Voltaire | Paris | 75007 | France | 0153040804

[Désabonner](#) | [Signaler pour spam](#)

Envoyé avec le logiciel [ActiveTrail](#)